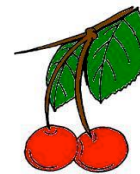


Grundejerforeningen Kirsebærvænget



Referat bestyrelsesmøde mandag den 9. november 2020 kl. 20:00

Tilstede: Peter SØ18, Kim NØ1, Lars SØ33, Martin SØ37, Niels NØ10, Charlotte SØ52 via Facetime

Afbud: Jakob SØ16

Referent: Charlotte

Mødested: Mødet blev afholdt ved Kim

1. Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde.

Referatet godkendes og underskrives.

På mødet er konstituering af ny bestyrelse efter årets generalforsamling og vi byder velkommen til Niels Bastrup som ny suppleant til bestyrelsen. Hjemmesiden er opdateret med bestyrelsen.

2. Opfølgning fra sidste bestyrelsesmøde/generalforsamlingen:

- a) Orientering om foreningens økonomi, indbetaling fra medlemmer, bankskifte, teltkøb.
Lars orienterede om foreningens bankskifte til Handelsbanken, som nu har et indestående på kr. xxxxxxxx – Lars bemærker, at der er foretaget indbetalinger til grundejerforeningen og kun 6 tidl. medlemmer mangler betaling, Lars vil rette en henvendelse til de enkelte beboere. I øvrigt bemærkes det at flere har foretaget dobbelt betaling, det bliver rettet og oplyst. Der er indkøbt 2 nye telte inkl. gulve Kim fik solgt de gamle for 1.600,- (indgår i regnskabet)
- b) Reparation af asfalt
Afventer nærmere kontakt til eksperter
- c) Støjmåling og eventuelt efterbeplantning på støjvolden
Afventer
- d) Genetablering af stolper ved vejbump.
Genoptages til foråret
- e) Tabt glas fra renovationen
Bestyrelsen opfordre den enkelte grundejer til at rette henvendelse til renovation, hvis de oplever problemer efter tømning eller andet.

3. Indkommen post fra medlemmer

Der er kommet spørgsmål omkring etablering af rabat med granitskærver.

Charlotte har skrevet til kommunen for at indhente regler og retningslinjer for anvendelse af ”de grønne rabatter”. Kommunen skriver tilbage:

- *rabatten skal fungere som et vigeareal for gående og at det derfor SKAL være farbart og tilgængeligt for alle*
- *yderligere skriver kommunen følgende citat ”kommunen har ikke stillet krav til hvilken belægning rabatten skal have, da vejanlægget blev godkendt og om der er græs eller grus er op til grundejerne, det skal dog være en belægning, som er egnet til at gå på”.*
- *kommunen bemærker, at vi skal være opmærksomme på, at færdselsarealet også bliver brugt til at føre ledninger, og hvis man vælger at omdanne græsrabatten til anden belægning, så påhviler udgift til en evt. genetablering i forbindelse med gravearbejde grundejer. Kommunen reetablere kun til græsrabatten.*
- *yderligere henviser kommunen til reglerne for private fællesveje i byzone reguleret i ”Privatvejsloven”.*

Kommunen bemærker, at de tidligere har kommenteret store sten på vejen, sten skal rykkes 1 meter ind fra vejen, og i øvrigt må den enkelte grundejer ikke blokere for færdsel på rabatterne. Charlotte har rundsendt kommunens besvarelse som info til bestyrelsen. Bestyrelsen opfordre til vi bibeholder det grønne i vores område.

Charlotte sender kommunen en update efter mødet, og spørger samtidig kommunen om der er planer omkring den øgede trafik, som kan opstå ifm. byggeriet på Mosevej og ved det nye dansestudio – vi afventer tilbagemelding og følger trafikken med ny drøftelse på de kommende bestyrelsesmøder.

Grundejerforeningen Kirsebærvænget



4. Nyt fra udvalgene:

- a) Vand udvalg (Ejvind SØ12, Glen HA8, Jens HA15, Kurt HA9).
Intet bemærket
- b) Legeplads udvalg (...)
Pt. hvilende udvalg uden aktiviteter.
- c) Fest udvalg (Rasmus SØ9, Eric HA11 og Troels SØ17).
Festudvalget har været i bero pga. corona – intet bemærket

5. Eventuelt

Der er taget privatinitiativ til et julearrangement den 21. november – initiativtagerne har selv omdelt info, og bestyrelsen syntes det er et fint tiltag.

Der er indkøbt 2 nye PANORAMA telte 5x8 meter, og priserne reguleres for udlejning. Nu er der også mulighed for gulve til teltene. Teltleje er fastsat til 1 telt 500,-/1 telt med gulv 800,- 2 telte 800,- /2 telte med gulve 1.600,- Charlotte sørger for at opdatere hjemmesiden med ny info og priser på telte.

Charlotte sørger for at opdatere hjemmesiden, vi har stadig en Flügger rabat på -15% (se hjemmeside)

6. Bordet rundt

Uden for referat.

7. Næste møde Hvor / Hvem / Hvornår?

Afholdes hos Peter SØ18 den 8. februar 2021 kl. 20.00.