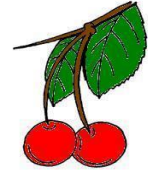


Grundejerforeningen Kirsebærvænget



Referat fra bestyrelsesmøde den 28. august 2024

Mødested: Kim NØ1
Til stede: Peter Jeggesen, Kim Plauborg, Lars Graugaard, Martin Buch Christensen, ,
Niels Bastrup Jørgen, Charlotte Lauritsen (referent) samt repræsentanter fra
vandudvalget Glen HA8 og Henrik HA23
Afbud: Jacob Røddik Thøgersen – og Claus fra vandudvalget

1. Godkendelse af referat fra sidste møde og konstituering af bestyrelsen

Referat godkendt og underskrevet.

Da Martin har solgt huset pr. 14/12-24 foreslår vi, at Jacob senere indtræder på hans plads i bestyrelsen.

2. Opfølgning

a) Økonomi

Lars informere om indbetalinger – der mangler pt. 28 indbetalinger ift. tidligere, derfor vil Lars gå en runde og rykke – samtidig laver Kim en påmindelse på Facebook.

Samlet saldo pr. 28.08.2024 udgør kr. 776.445,34 i Jyske Bank

(fordelt med kr. 750.000,00 på en aftalekonto og kr. 26.445,34 på en foreningskonto).

b) Opsætning af "30 km/t skilt" og "legende børn"

Peter tager kontakt til SØ10 for iværksætning af 30 km/t skilte, som aftalt på generalforsamlingen.

c) Udlån af telte

Der har været stille med udlån af telte – Kim laver et Facebook opslag for at gøre opmærksom på mulighed for udlån. Kim har udleveret kopi af containernøgle til alle i bestyrelsen.

d) Trafikale forhold (seneste nyt fra kommunen)

Kim orienterer om mail fra kommunen i juli 2024, hvori de skriver, at der stadig ikke er en afklaring ift., MTHøjgaard-projektet, der afventer en trafikplan for området – bestyrelsen følger fortsat sagen.

3. Indkommen post fra medlemmer

Afledning af vand fra byggeriet HA33 – Kim har været i dialog med dem.

4. Nyt fra udvalgene

a) Vand udvalget (Henrik HA23, Glen HA8, Claus HA39)

Renovering af dræn jf. årets generalforsamling - *Bestyrelsen har sammen med vandudvalget diskuteret situationen ved HA39, vi finder ikke grundlag for grundejerforeningen kan tage ansvar for drænsystemet eller omkostninger til vedligehold og renovering af dette. Dette er fortsat den enkelte grundejers ansvar.*

Vandudvalget kommer med opfordring om, ALLE får oprenset deres brønde i haverne, så vi sikre bedst mulig gennemgang i vores system. Kontakt eventuelt vandudvalget for info og vejledning – vandudvalget har en oversigt over alle brønde, og vil derfor også omdele en besked til de berørte grundejere med varsel om rensning indenfor 1 måned.

Grundejerne med de åbne grøfter er også opmærksomme på klipning og oprensning, hvilket også bliver foretaget indenfor samme periode.

Kim har en renser til brønde som kan udlånes.

b) Festudvalget (Rasmus SØ9, Eric HA11, Mette HA17, Amanda HA15)

Festudvalget har AKTIV SOMMERCAD den 14. september 2024 – læs nærmere info på Facebook opslag og rundsendt info.

5) Evt. Kommunen har rettet henvendelse om en kommende inddragelse ifm. lokalplanarbejdet for **X132 Byområdesområde Mosevej** – bestyrelsen har en klar udmelding, som Kim skriver retur: NEJ TAK til højbyggeri; NEJ TAK til mere trafik i vores område; NEJ TAK til p-pladser ifm. letbanen. Bestyrelsen vil fortsat følge sagen.

6) Bordet rundt

7) **Næste møde** Kim sender et forslag til afholdelse af næste bestyrelsesmøde i november 2024